



Landsforbundet for offentlige pensjonister

Sandnes, 21. april 2026

Arbeids- og inkluderingsdepartementet

Innspill til Statsbudsjettet for 2027 – Styrking av Husbankens rammer, justering av kriterier

I våre krav til Statsbudsjettet for 2027, punkt 2.2, har LOP gitt uttrykk for at vi er positive til økning i foreslått bevilgning til sykehjem og økonomisk støtte for å tilpasse egen bolig, men er tvilende til at det er tilstrekkelig.

LOP krever at det bevilges enda mer midler til Husbanken slik at flere eldre kan oppgradere sine boliger eller styrke tilbudet til tilpassede boliger.

I vår høring til NOU 2026/1 – En bærekraftig kommunesektor, støttet LOP forslaget fra kommunekommisjonens som følger:

Forenkling av investeringstilskuddet til omsorgsboliger og sykehjem.

Dialogmøter med kommuner i «Bo trygt hjemme» satsningen har avdekket at Husbanken har svært rigide kriterier for å tildele tilskudd til kommunene. Kommunene får bare tilskudd til bygging av boliger for eldre med «vedtak» om kommunale tjenester.

Hensikten med «Bo trygt hjemme» reformen er at friske eldre skal kunne bo lengst mulig i egen bolig.

Betaling for salg av eneboliger, særlig i distriktene, vil ikke gi tilstrekkelige midler til å kjøpe en ny sentrumsnær leilighet som er tilpasset eldre. «Kårhus» på gård tilhører gården, og er umulig å selge. De fleste eldre har heller ikke tilstrekkelig inntekt til å betjene dyre boliglån, og ønsker derfor ikke å sette seg i gjeld. Det bør derfor legges til rette for tilskudd til rimeligere utleieleiligheter reservert eldre, også de som ikke fyller kriteriene for omsorg + eller lignende.

*LOP krever at **kriteriene** for Husbanken endres slik at kommunene kan få tilskudd for å bygge utleieleiligheter tilpasset eldre.*

For LOP

Rannveig Bærheim
Sentralstyreleder